**Národní památkový ústav,** státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: Ing. Jaroslavem Buštou, vedoucím správy zámku Slatiňany,

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú. 400004-60039011/0710

***Doručovací adresa:***

Národní památkový ústav, správa zámku Slatiňany

adresa: Zámecký park 1, 538 21 Slatiňany

tel.: +420 469 681 112, e-mail: slatinany@npu.cz

Oprávněný zástupce:

(dále jen „**NPÚ**“)

a

**Jméno a příjmení:**

Trvalé bydliště:

dat. narození:

tel.: +420 , e-mail:

 (dále jen „**svatebčan, svatebčané**“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o konání sňatečného obřadu:**

**Článek I.**

**Předmět a účel smlouvy**

1. NPÚ je příslušný hospodařit s nemovitostí ve vlastnictví státu, a to v areálu Státního zámku Slatiňany, Zámecký park 1, 538 21 Slatiňany, tak jak jsou tyto nemovitosti uvedeny na listu vlastnictví č. 731 pro katastrální území a obec Slatiňany parcela 63 - park (dále jen“ nemovitost“).
2. NPÚ za účelem konání sňatečného obřadu (dále jen „obřad“) přenechává svatebčanům v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy k dočasnému užívání:
3. část nemovitosti, a to **prostor u jezírka** (dále samostatně jen „prostor“)
4. movité věci v něm umístěné (dále samostatně jen „inventář“)

(dále jen „předmět nájmu“) a svatebčané ho přijímají do užívání a zavazují se za to NPÚ zaplatit nájemné.

**Článek II.**

**Doba**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od  hod. do  hod. dne 2024.

**Článek III.**

**Nájemné, jeho splatnost a způsob úhrady**

1. Za užívání předmětu nájmu dle této smlouvy se smluvní strany dohodly na nájemném a ceně za služby ve výši **8000 Kč včetně DPH 21 %** (dle aktuálního ceníku NPÚ). Smluvní strany konstatují, že v ceně nájemného je již zahrnuta paušální výše náhrady za služby poskytované s užíváním předmětu nájmu **(dále jen „nájemné“).**
2. Nájemné bylo zaplaceno v hotovosti při podpisu této smlouvy.
3. Svatebčané jsou povinni zaplatit nájemné i v případě, že se obřad neuskuteční z důvodů na jejich straně. Nebude-li nájemné uhrazeno do termínu jeho splatnosti dle odst. 3 tohoto článku, je NPÚ oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. NPÚ je oprávněn jednostranně zvýšit nájemné dle odst. 1 tohoto článku v případě, že do dne započetí nájmu dle čl. II. této smlouvy dojde ke změně výše nájemného stanoveného v ceníku NPÚ.

**Článek IV.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

* 1. NPÚ se zavazuje přenechat předmět nájmu v souladu s touto smlouvou svatebčanům a zajistit jim jeho nerušené užívání.
	2. Každá ze smluvních stran může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů s výpovědní lhůtou 3 pracovních dnů; nájem skončí posledním dnem výpovědní lhůty po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
	3. Svatebčané se zavazují za nájem dle této smlouvy uhradit sjednané nájemné a dodržet následující podmínky:
1. berou na vědomí, že předmět nájmu je součástí památkově chráněného objektu a zavazují se dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy, zejména předpisy na úseku památkové péče, bezpečnostní a protipožární předpisy,
2. po celou dobu trvání nájmu se zavazují zajistit dodržování organizačních a bezpečnostních pokynů odpovědných zaměstnanců NPÚ,
3. budou si počínat tak, aby nedošlo ke škodě na majetku NPÚ a na majetku a zdraví dalších osob. Jakékoliv závady nebo škody na majetku NPÚ budou neprodleně hlásit zástupci NPÚ. Svatebčané odpovídají za všechny případné škody, které vzniknou v době trvání nájmu, a to i za škody způsobené třetími osobami, kterým umožnili vstup do předmětu nájmu.
4. Svatebčané berou na vědomí zákaz provádět jakékoliv zásahy do omítek a zdiva (včetně opírání předmětů o zdivo) a přemísťování inventáře a příslušenství předmětu nájmu.
5. zavazují se zajistit, aby v předmětu nájmu nebyl používán otevřený oheň a zajistit dodržování zákazu kouření mimo k tomu NPÚ vyhrazená místa.
6. V případě veřejného provozování autorských děl (živě nebo z nosičů) jsou svatebčané povinni uzavřít s příslušným správcem autorských práv smlouvu o užití díla (licenční smlouvu) a uhradit tomuto správci poplatky dle platných sazebníků příslušného správce.
7. nesmí přenechat předmět nájmu do podnájmu jiné osobě.
	1. V případě porušení jakékoliv povinnosti uvedené v tomto článku zaplatí svatebčané smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
	2. Svatebčané berou na vědomí, že v průběhu jejich svatebního obřadu je NPÚ oprávněn pořizovat fotografické záznamy za účelem informování na webových stránkách NPÚ případně sociálních sítích NPÚ o možnostech konání svatebního obřadu a s takovým pořizováním a účelem užití souhlasí**.** Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

**Článek V.**

**Ustanovení závěrečná**

* 1. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
	2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění dle platných právních předpisů**.**
	3. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
	4. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
	5. Smluvní strany sjednaly, že ust. § 2230 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, o automatickém prodloužení nájmu se neuplatní.
	6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

|  |  |
| --- | --- |
| V Slatiňanech, dne      …………………………………………..(podpis NPÚ)/razítko/ | V Slatiňanech, dne      …………………………………………..(podpis svatebčana/svatebčanů)/razítko/ |